

BAREME DES HONORAIRES à compter du 1er Avril 2017

TRANSACTION HABITAT		
PRIX DE VENTE	Honoraires en euros ou pourcentage	
	HT	TTC
de 0 à 50 000 €	4 583,33 €	5 500 €
de 50 000 à 69 999 €	5 000 €	6 000 €
de 70 000 à 99 000 €	5 750 €	6 900 €
de 100 000 à 119 999 €	5,67%	6,80%
de 120 000 à 139 999 €	5,58%	6,70%
de 140 000 à 159 999 €	5,50%	6,60%
de 160 000 à 179 999 €	5,42%	6,50%
de 180 000 à 199 999 €	5,33%	6,40%
de 200 000 à 219 999 €	5,25%	6,30%
de 220 000 à 239 999 €	5,17%	6,20%
de 240 000 à 259 999 €	5,08%	6,10%
de 260 000 à 279 999 €	5,00%	6,00%
de 280 000 à 299 999 €	4,92%	5,90%
de 300 000 à 319 999 €	4,83%	5,80%
de 320 000 à 339 999 €	4,75%	5,70%
de 340 000 à 359 999 €	4,67%	5,60%
de 360 000 € et +	4,58%	5,50%

Honoraires de Location* LOI ALUR	
Honoraires à la charge du locataire	
Honoraires de visite, de constitution du dossier locataire et de rédaction du bail,	10€/m² TTC
Honoraires de réalisation de l'état des lieux	3€/m²TTC
Honoraires à la charge du bailleur	
Honoraires d'entremise et de négociation	OFFERT
Honoraires de visite, de constitution du dossier locataire et de rédaction du bail,	10€/m² TTC
Honoraires de réalisation de l'état des lieux	3€/m² TTC

REDACTION DE BAIL (entreprise et com.)
1 mois de loyer HT/HC avec un minimum de 1500 € HT
TRANSACTION industrielle, tertiaire, entreprise, terrain
10,50 % HT de la valeur, + % HT de la valeur potentiel du bien, à charge du preneur
IMMOBILIER NEUF
Les prix indiqués sont les prix directs promoteurs.

** Barème Honoraires de Location Habitation, Mixte(1) et Meublée(1)
Conformément à la loi ALUR*

(1) Les honoraires de location des locaux d'habitation et meublés soumis à la loi du 6 Juillet 1989 sont partagés entre locataire et propriétaire. Le montant TTC imputé au locataire ne peut excéder celui imputé au bailleur et demeure inférieur ou égal aux plafonds fixés par le décret n°2014-890 du 1er août 2014.

Les honoraires TTC seront arrondis à l'Euro supérieur sans décimale avec la TVA en vigueur au 01/01/2016

CENTURY 21 Castellane

45 Boulevard Castellane — 69580 SATHONAY CAMP

Tél: 04 78 08 08 48

SIRET 75087032100015 – TVA UE FR54 750870321

Chaque Agence est Juridiquement et Financièrement Indépendante